|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | **Информационный вестник Краснополянского сельского поселения**  25 октября 2019 года № 11  Печатное средство массовой информации Думы Краснополянского сельского поселения  и Администрации муниципального образования Краснополянское сельское поселение  Распространяется бесплатно | |



**Раздел I. Решения Думы Краснополянского сельского поселения**

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Дума Краснополянского сельского поселения**

**25 - заседание 4 - го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 октября 2019 года № 119**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Краснополянское сельское поселение**

**(в том числе в карту градостроительного зонирования)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и протоколом публичных слушаний от 16.01.2018 года, Дума Краснополянского сельского поселения РЕШИЛА:

1.**Внести изменения в наименования зон земельного участка** с ОДС-2 разрешенное использование зона лечебно-оздоровительных комплексов, на Ж-1 (для индивидуального жилищного строительства) в отношении земельного участка, расположенного в Свердловская область, с. Елань, ул. Советская, 3 (бывшая территория ФАП) в кадастровом квартале 66:05:0601001.

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в «Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения», а так же на официальном сайте Думы Краснополянского сельского поселения http://duma.krasnopolyanskoe.ru/.

3.Направить настоящее решение в отдел филиала ФГБУ «ФПК Росреестра» по Свердловской области

Председатель Думы Краснополянского сельского поселения Е.П.Шутова

«16» октября 2019 г.

Глава Краснополянского сельского поселения Л.А.Федотова

«16» октября 2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Дума Краснополянского сельского поселения**

**25 - заседание 4 - го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 октября 2019 года № 120**

**Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Краснополянского сельского поселения**

**на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов**

С целью реализации муниципального имущества в 2020 году и получением доходов в местный бюджет от приватизации, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8C44CE161616541A1372061175EDA73D87FAB430CABF120B10FA386D05J8k5G) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества, руководствуясь Уставом Краснополянского сельского поселения, Дума Краснополянского сельского поселения решила:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2020 год (приложение № 1).

2. Рекомендовать администрации МО Краснополянское сельское поселение осуществить функции продавца при приватизации муниципального имущества.

3. Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) в соответствии с Уставом Краснополянского сельского посепения.

4. Контроль над исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности­­­­.

Председатель Думы Краснополянского сельского поселения Е.П.Шутова

«16» октября 2019 г.

Глава Краснополянского сельского поселения Л.А.Федотова

«16» октября 2019 г.

Приложение № 1

Утвержден

решением Думы

Краснополянского сельского поселения

от 16.10.2019 г. № 120

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Краснополянского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов

1. Введение

  Прогнозный план приватизации муниципального имущества Краснополянского сельского поселения на 2020 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2010 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,  от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о проведении конкурса по продаже государственного и муниципального имущества, утвержденным постановлением  Правительства Российской Федерации  от12 августа 2002 года № 584, Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества  на аукционе и Положением об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций  открытых акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации  от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке учета, управления и распоряжения объектами жилого фонда Краснополянского сельского поселения, утвержденным решением Думы Краснополянского сельского поселения от 04.12.2013 г. № 18, Методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Краснополянское сельское поселение, утвержденным постановлением главы Краснополянского сельского поселения 13.06.2017 г. № 91.

    Настоящий Прогнозный план устанавливает основные  цели, задачи приватизации муниципального имущества Краснополянского сельского поселения, конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, и мероприятия по его реализации.

    Основными целями реализации настоящего Прогнозного плана являются:

— отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

— обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач сельского поселения

— сокращение расходов из бюджета поселения на содержание малодоходного имущества.

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;

- усиление социальной направленности приватизации;

- обеспечение планомерности процесса  приватизации.

    Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- продолжение  структурных преобразований в экономике сельского поселения;

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- привлечение инвестиций в процесс приватизации;

- рациональное пополнение доходов бюджета сельского поселения;

- уменьшение расходов бюджета сельского поселения на управление муниципальным имуществом;

- проведение предпродажной подготовки с привлечением аудиторов, оценщиков, финансовых и юридических  консультантов;

- дифференцированный подход к приватизации предприятий в зависимости от их ликвидности;

- обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества;

- проведение в сжатые сроки приватизации объектов незавершенного строительства.

2. Перечни муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2020 год

     В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на 2020 год необходимо осуществить продажу объектов недвижимости согласно приложению 1 к настоящему Прогнозному плану.

3. Основные  мероприятия по реализации Прогнозного плана

    В целях реализации настоящего Прогнозного плана предусматривается проведение  следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- оценка муниципального имущества;

- подготовка и утверждение планов приватизации;

-информационное обеспечение муниципального имущества;

- подготовка и проведение конкурсов и аукционов по продаже муниципального имущества, распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику;

- информирование населения об объектах недвижимости, подлежащих приватизации через средства массовой информации  и сети Интернет.

4. Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

     Нормативная цена подлежащего приватизации имущества (минимальная цена, по которой возможно отчуждение этого имущества) определяется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2006  № 87 «Об утверждении Правил определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества».

     Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законом на основании отчета независимых оценщиков об оценке муниципального имущества, составленного  в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

      Сделки купли -  продажи приватизируемого муниципального имущества облагаются налогом на добавленную стоимость.

5. Отчуждение земельных участков

     Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых  не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляются одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством.

     При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями заключаются договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

     Собственники расположенных на неделимом земельном участке объектов  недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный  участок  после приватизации всех частей здания, строения, сооружения к общей площади здания, строения, сооружения.

     Одновременно с принятием решения об отчуждении земельного участка при необходимости принимается решение об установлении публичных сервитутов.

    При отчуждении земельных участков право собственности не переходит на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не используемые исключительно для обеспечения объектов недвижимости, расположенных на указанных земельных участках.

6. Финансовое обеспечение выполнение Прогнозного плана

     Финансирование основных мероприятий  по реализации Прогнозного плана  осуществляется за счет средств бюджета Краснополянского сельского поселения.

7. Организация контроля за проведением приватизации муниципального имущества

Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, безусловная реализация новыми собственниками инвестиционных и  социальных обязательств, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объемах  и в установленные сроки.

      Обеспечение выполнения настоящего Прогнозного плана возлагается на Администрацию Краснополянского сельского поселения.

   Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2020 год представляется до 1 марта года, следующего за отчетным, в Думу Краснополянского сельского поселения.

Приложение № 1

|  |  |
| --- | --- |
|  | к Прогнозному плану приватизации  муниципального имущества Краснополянского сельского поселения на 2020-2022 год |

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2020 ГОДИ ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021и 2022 ГОДОВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Год ввода в эксплуатацию | Предполагаемая сумма продажи, тыс.руб.\* | Примерный график приватизации (проведения аукционов) | Способ приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |
| 1. | Здание дома культуры сельского  (Шадринская территория) | Свердловская обл., Байкаловский р-н. д. Ларина, ул. Восточная, д.5 | 1905 | По рыночной стоимости | 2020 | открытый аукцион |
| 2 | Здание Дома культуры сельского общая площадь 360,0 кв.м. (строительным материалом- кирпич) | 623875, Свердловская обл., Байкаловский р-н.,  д. Игнатьева, ул. Набережная, 20 | 1996 | По рыночной стоимости | 2021 | открытый аукцион |
| 3 | Здание Дома культуры сельского | 623875, Свердловская обл., Байкаловский р-н.,  д. Менщикова,  ул. Кайгородова, 56 | 1996 | По рыночной стоимости | 2022 | открытый аукцион |
| 4 | Здание производственное  бытовое  (баня) общая площадь-72,0 кв.м. | 623875, Свердловская обл., Байкаловский р-н., с. Елань,  ул. Пролетарская,1-а | 1930 | По рыночной стоимости | 2021 | открытый аукцион |

\* Рыночная стоимость имущества будет определена в соответствии с отчетом об оценке непосредственно перед процедурой приватизации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Дума Краснополянского сельского поселения**

**25 - заседание 4 - го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 октября 2019 года № 121**

**О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение**

В соответствии с [главой 3](consultantplus://offline/ref=217892CE60F0691B7B60DF0D25C383FFF2887E02235B704E67283E69DF4F4965166B29571EF5jAi7I)2 Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=217892CE60F0691B7B60DF0D25C383FFF2887E072150704E67283E69DF4F4965166B2953j1iEI) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=217892CE60F0691B7B60DF0D25C383FFF28B7C0E2550704E67283E69DF4F4965166B29571DF1A0B1j9i6I) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Свердловской области от 26.03.2019 № 23-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Свердловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по этому налогу» и руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=217892CE60F0691B7B60C10033AFDDF5F286270A235B7D1F3D7E383E801F4F30562B2F025EB5ACB69F81112Aj2iBI) Краснополянского сельского поселения, Дума Краснополянского сельского поселения решила:

1. Ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее - налог).

Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

2. Установить следующие ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par9) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=15AF5645D0A36EBE060A7A23835D7CBAC007DF1A8128155F6E43F83A00CEE6BCB0EAE803B4D3111F77AA6466A268746F208C4E729C3Au7j4J) Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=15AF5645D0A36EBE060A7A23835D7CBAC007DF1A8128155F6E43F83A00CEE6BCB0EAE803B1D41C1F77AA6466A268746F208C4E729C3Au7j4J) Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу Решения Думы Краснополянского сельского поселения

- [№ 72](consultantplus://offline/ref=912030CFFD4AC10A2863DF51EE5B91B6DE218683ECFCAE041DE06C0CC28A3C7FI4y8C) от 22.10.2014 года «О налоге на имущество физических лиц на территории Краснополянского сельского поселения»

- № 152 от 20.02.2016 г. **«О внесении изменений в решение Думы Краснополянского сельского поселения от 22.10.2014г. №72 « О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение»**

с 01 января 2020 года

4. Данное Решение опубликовать в Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения и разместить на официальном сайте Думы Краснополянского сельского поселения в сети «Интернет»: duma.krasnopolyanskoe.ru.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года и распространяется на отношения по взиманию налога на имущество физических лиц, начиная с 2021 года за период 2020 год.

Председатель Думы Краснополянского сельского поселения Е.П.Шутова

«16» октября 2019 г.

Глава Краснополянского сельского поселения Л.А.Федотова

«16» октября 2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Дума Краснополянского сельского поселения**

**25 - заседание 4 - го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 октября 2019 года № 122**

**О досрочном прекращении полномочий депутата Думы Краснополянского сельского поселения**

В соответствии с частью 7.1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 2 статьи 24 Устава Краснополянского сельского поселения,  Дума Краснополянского сельского поселения **решила:**

1. Прекратить досрочно полномочия депутата Думы Краснополянского сельского поселения Изюрова Николая Владимировича с 16 октября 2019 г.
2. Настоящее Решение направить в [Байкаловскую районную территориальную избирательную комиссию](http://www.list-org.com/search.php?type=name&val=%D0%91%D0%90%D0%99%D0%9A%D0%90%D0%9B%D0%9E%D0%92%D0%A1%D0%9A%D0%90%D0%AF%20%D0%A0%D0%90%D0%99%D0%9E%D0%9D%D0%9D%D0%90%D0%AF%20%D0%A2%D0%95%D0%A0%D0%A0%D0%98%D0%A2%D0%9E%D0%A0%D0%98%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%90%D0%AF%20%D0%98%D0%97%D0%91%D0%98%D0%A0%D0%90%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%90%D0%AF%20%D0%9A%D0%9E%D0%9C%D0%98%D0%A1%D0%A1%D0%98%D0%AF).
3. Опубликовать настоящее Решение в соответствии с Уставом Краснополянского сельского поселения.

Председатель Думы Краснополянского сельского поселения Е.П.Шутова

«16» октября 2019 г.

Глава Краснополянского сельского поселения Л.А.Федотова

«16» октября 2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Дума Краснополянского сельского поселения**

**25 - заседание 4 - го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16 октября 2019 года № 123**

**О досрочном прекращении полномочий главы Краснополянского сельского поселения Байкаловского района**

Рассмотрев заявление главы Краснополянского сельского поселения Байкаловского района, Федотовой Людмилы Александровны, об отставке по собственному желанию от 10 октября 2019 г., руководствуясь пунктом 10 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131- Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 14 статьи 26 Устава Краснополянского сельского поселения, Дума Краснополянского сельского поселения **РЕШИЛА**:

1. Прекратить досрочно полномочия главы Краснополянского сельского поселения Байкаловского района, Федотовой Людмилы Александровны в связи с отставкой по собственному желанию в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с 24 октября 2019 года.

2. Назначить временно исполняющим полномочия главы администрации Краснополянского сельского поселения – заместителя главы администрации Краснополянского сельского поселения Снигирева Алексея Николаевича с 24 октября 2019 года до вступления в должность вновь назначенного главы Краснополянского сельского поселения.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Краснополянского сельского поселения.

Председатель Думы Краснополянского сельского поселения Е.П.Шутова

«16» октября 2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел II. Постановления главы Краснополянского сельского поселения**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы муниципального образования**

**Краснополянское сельское поселение**

**от 23 сентября 2019 года № 134**

Об утверждении запланированных мероприятиях по управлению риском для здоровья и обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в 2020 году по муниципальному образованию Краснополянское сельское поселение

В соответствии с региональными особенностями состояния санитарно- эпидемиологического благополучия населения в Свердловской области в 2018 году, в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия и безопасности среды обитания для здоровья населения на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по управлению рисками для здоровья населения и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение на 2020 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения и разместить на сайте муниципального образования в сети «Интернет» [www.krasnopolyanskoe.ru](http://www.krasnopolyanskoe.ru)

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Краснополянского сельского поселения Л.А. Федотова

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Главы Краснополянского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Федотова

от «07.10.2019» № «144»

**План мероприятий по управлению риском для здоровья и обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в 2020 году по муниципальному образованию Краснополянское сельское поселение Байкаловского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование задачи по управлению риском для здоровья | Мероприятие по решению задачи | Наименование работ по выполнению мероприятия |
| 1 .Снизить пылевую нагрузку на население путем пылеподавления | 1) повышение качества дорожного покрытия и его своевременный ремонт;  2) своевременная санитарная очистка территории  Финансирование: 31 504, 12 тыс. руб. | -ремонт дорожного покрытия в населенных пунктах 3,0 км. ;  -ямочный ремонт дорожного покрытия 1000 кв.м  - Решение Думы МО Краснополянское сельское поселение от 27.12.2017г. № 25 «Об утверждении Правил благоустройства территории МО Краснополянское сельское поселение»;  - Постановление Главы МО Краснополянское сельское поселение от \_\_12.2019г. №\_\_\_«Об утверждении мероприятий по очистке и уборке мусора на территории МО Краснополянское сельское поселение в 2020 году» |
| 2. Обеспечить проведение мероприятий, направленных на санитарную очистку территорий, утилизацию бытовых  отходов. Организация и содержание мест захоронений. | 1) разработка и внедрение схем санитарной очистки территорий;  2) организация сбора отработанных ртутьсодержащих ламп.  Финансирование: 159, 98 тыс. руб. | -заключение договоров на оказание услуг по вывозке мусора с территории мест захоронений;  -проведение субботников по очистке территории от мусора в населенных пунктах и местах захоронений;  -заключение договора на сбор и вывоз (транспортировку) ртутьсодержащих ламп;  - Постановление главы МО Краснополянское сельское поселение от \_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_ «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории Краснополянского сельского поселения» |
| 3. Реализовать меры по снижению химической нагрузки на население в связи с воздействием на здоровье некачественной питьевой водой (в т.ч. по приоритетным загрязнителям-железо, ,кремний, хлориды, бор, бром, литий, показателям: сухой остаток, привкус) | 1) выполнение производственного лабораторного контроля подаваемой населению воды нецентрализованных источников водоснабжения;  2) реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства;  3) охрана и обустройство нецентрализованных источников водоснабжения населения в соответствии с санитарными требованиями  Финансирование: 23,874 тыс. руб. | -Производственный контроль ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в Талицком районе, Байкаловском районе и Тугулымском районе»; -содержание родников. |
| 4. Обеспечить содержание водоисточников централизованного и нецентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями санитарного законодательства | 1) разработка и организация зон санитарной охраны источников водоснабжения  Финансирование: 10 117,38 тыс.руб. | - содержание водонапорных башен в населенных пунктах.  -обустройство колодцев |
| 5. Обеспечить реализацию мероприятий по полноценному и рациональному питанию различных групп населения | 1) проведение ярмарок и организация рынков по продаже местных экологически чистых продуктов питания | - организация проведения сельскохозяйственных ярмарок |
| 6. Реализовать комплекс мер по профилактике заболеваний и травматизма у работающего населения с целью снижения неблагоприятного влияния на здоровье факторов производственной среды (включая работников бюджетной сферы) | 1)обеспечение выполнения требований санитарного  законодательства на рабочих местах;  2) организация и проведение предварительных и  периодических медицинских осмотров работающих  Финансирование: 62, 28 тыс.руб. | - проведение ежегодного медицинского осмотра(диспансеризация) муниципальных служащих органов местного самоуправления Краснополянское сельское поселение;  -предрейсовый, послерейсовый и периодический медицинский осмотр водителя; |
| 7. Реализовать.меры по предупреждению травматизма, снижению последствий для здоровья в  связи с перенесенными травмами населения на территориях риска | 1) обеспечение безопасных условий передвижения в населенных пунктах (уличное и дворовое освещение, ремонт подъездных путей и т.д.)  2) организация досуга для детей и подростков;  3) организация и проведение очистки крыш в зимне- весенний период;  4) улучшение технического состояния придомовых спортивных и детских площадок;  5) снижение опасности и доступности «опасных мест» (строительные площадки, чердаки и крыши, подвалы, заброшенные колодцы, гаражи)  Финансирование: 7 125,53 тыс.руб. | - организация уличного освещения протяженностью 129 км;  - организация очистки дорог и тротуаров от снега в населенных пунктах;  - проведение грейдирования грунтовых дорог в населенных пунктах;  -очистка обочин автодорог в населенных пунктах;  - окашивание обочин автодорог в населенных пунктах;  - очистка тротуаров и остановок от снега и льда;  -проведение мероприятий по устранению коллейности дорог в населенных пунктах;  - проведение мероприятий по недопущению нахождения несовершеннолетних детей в «опасных местах»  - оконавливание обочин автодорог в населенных пунктах |
| 8. Снизить риск травмирования и ущерба здоровью в результате дорожно-транспортных происшествий | 1) соблюдение правил дорожного движения;  2) обработка дорожных покрытий и тротуаров при неблагоприятных метеоусловиях;  3) нанесение и своевременное восстановление дорожной разметк  Финансирование: 649,81 тыс.руб. | - проведение антигололедной обработки дорог и тротуаров в населенных пунктах;  - нанесение и восстановление горизонтальной разметки пешеходных переходов;  -установка дорожного знака |
| 9. Обеспечить снижение биологической нагрузки на население за счет улучшения качества питьевой воды, продуктов питания | 1) организация и контроль за использованием площадок для выгула домашних животных;  2) контроль за исполнением правил содержания домашних животных. | - |
| 10. Обеспечить увеличение количества профилактических мероприятий для уменьшения численности мелких млекопитающих, являющихся переносчиками и естественным резервуаром для поддержания активности природныхочагов инфекций, общих для человека и животных и т.д. | 1) обеспечить охват профилактическими дератизационными и дезинсекционными работами все эпидемиологически значимые объекты;  2) обеспечить проведение акарицидных обработок и дератизационных работ на эпидемиологически значимых объектах (в лесопарковых зонах,в зонах отдыха населения, на кладбищах)  Финансирование: 49 204,27 тыс.руб. | 1) заключение договора на проведение акарицидной обработки на кладбищах  (в весенний период);  2) заключение договора на проведение дератизационной обработки на кладбищах  (в весенний период); |
| 11. Обеспечить реализацию профилактических мероприятий, направленных на снижение неблагоприятного воздействия факторов риска на здоровье населения, информирование населения о факторах риска, формирующих здоровье, и мерах профилактики | 1) профилактика наркомании, токсикомании, алкоголизма;  2) снижение влияния на здоровье факторов социального неблагополучия;  3) снижение уровня безработицы;  4) использование средств массовой информации (включая электронные) для информирования населения; | -проведение Дня трезвости;  -проведение комплексных профилактических мероприятий: «Безнадзорные дети», «Школьник», «Собери ребенка в школу», - «Беглец», «Малыш в опасности», «Подросток- семья», «Вместе в будущее», «Детство без жестокости и насилия» и др.  - размещение информации на сайте МО Краснополянское сельское поселение |
| 12. Обеспечить реализацию плана мероприятий по формированию здорового образа жизни населения (в первую очередь среди молодежи) | 1) профилактика алкогольной зависимости;  2) профилактика табакокурения, проведение дней борьбы с курением 3) профилактика наркомании, токсикомании среди детей и подростков  Финансирование: 228,0 тыс.руб. | - проведение акции «Молодежь без пива» и т.д.  - ограничение торговли спиртосодержащими напитками на время проведения массовых мероприятий (Лыжня России, День Победы, День памяти и скорби, в День знаний- 1 Сентября, Кросс нации и т.д.)  - проведение акциодросток-игла», «Подросток», «Подросток-лето», «Вместе в будущее» |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы муниципального образования**

**Краснополянское сельское поселение**

**от 07 октября 2019 года № 145**

**Об утверждении Перечня имущества МО Краснополянское сельское поселение, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с  п.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьей 6 Устава МО Краснополянского сельского поселения, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Перечень имущества МО Краснополянского сельского поселения, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (Приложение № 1).
2. Признать утратившим силу Постановление главы Краснополянского сельского поселения от 01.04.2019 № 54-п.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования Краснополянского сельского поселения [www.krasnopolyanskoe.ru](http://www.krasnopolyanskoe.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на специалиста 1 категории (по имущественным и земельным отношениям) Шевелева Э.А.

Глава муниципального образования Краснополянского сельского поселения Л.А. Федотова

Приложение 1

к Постановлению

№ 145 от 07.10.2019

Перечень имущества МО Краснополянского сельского поселения, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Адрес | Наименование объекта | Площадь |
| 1 | 623877, Свердловская обл., с. Чурманское,  ул. Победы, 5а | Нежилое помещение | 200,0 |
| 2 | 623881, Свердловская обл.,  с. Краснополянское,  ул. Советская, 26 | нежилое помещение | 21,2 |
| 3 | 623877, Свердловская обл.,  д. Малая Койнова,  ул. Советская, 8 | Нежилое помещение | 72,0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы муниципального образования**

**Краснополянское сельское поселение**

**от 08 октября 2019 года № 146**

**Об утверждении среднерыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на IV квартал 2019 года на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22.07.2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 24 октября 2013 г. N 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области "Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексеСвердловской области до 2024 года", руководствуясь Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015г. № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.09.2019 г. № 553/п «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2019 года» постановляю

1. Утвердить среднюю цену одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья на IV квартал 2019 года в размере 51900 рублей.
2. Утвердить среднюю цену одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья на IV квартал 2019 года в размере 32469 рублей.
3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение на IV квартал 2019 года в размере 46 799 рублей.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснополянского сельского поселения Л.А. Федотова

Приложение к постановлению Главы

муниципального образования Краснополянское

сельское поселение от 08.10.2019г. № 146

ОПРЕДЕНИЕ СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МО КРАСНОПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НА IV КВАРТАЛ 2019 ГОДА

1. Расчет средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья осуществляется по следующей формуле:

Цпр = Сстр x 1,06, где:

Цпр - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья;

Сстр - средняя стоимость строительства жилья на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение;

Сстр. = Сминстрой x 0,95 (коэффициент отдаленности административного центра от наиболее крупного города Свердловской области)

Сминстрой – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на соответствующий период на территории Свердловской области, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

1,06 - коэффициент, учитывающий долю прибыли от фактических затрат застройщика.

Сстр. = 51539x 0,95 = 48 962 руб.

Цпр. = 48962x 1,06 = 51900 руб.

2. Расчет средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья осуществляется по следующей формуле:

Цвр = СМинстрой x Кпл.нас. x Кобесп.жильем, где:

Цвр - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья;

СМинстрой - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на соответствующий период на территории Свердловской области, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

Кпл.нас. - коэффициент, учитывающий отношение численности жителей на один квадратный километр (плотность населения) на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение к среднеобластному значению, который принимает значение от 0,7 до 0,8 и определяется по следующей формуле:

Кпл.нас. = ЧПНмо / ЧПНсо, где:

ЧПНМО - число жителей на один квадратный километр (плотность населения) на территории МО Краснополянское сельское поселение (на конец года);

ЧПНСО - число жителей на один квадратный километр (плотность населения) в Свердловской области (на конец года);

Кобесп.жильем - коэффициент, учитывающий отношение обеспеченности одного жителя общей площадью жилых помещений в муниципальном образовании к среднеобластному значению, который принимает значение от 0,7 до 0,9 и определяется по следующей формуле:

Кобесп.жильем = ОБмо / ОБсо, где:

ОБмо - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя на территории МО Краснополянское сельское поселение (на конец года);

ОБСО - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в Свердловской области (на конец года).

Кпл.нас. = (4341 человек/ 727,9 кв.км.) : (4 315 702 чел./ 194 307 кв.км.) = 5,9/22,21= 0,26, принимается 0,7

Кобесп.жильем = (99 337кв.м. /4341 человек) : (107 603,2 тыс.кв.м.: 4 315702 человек) = 22,88/24,93= 0,91, принимается 0,9

Цвр = СМинстрой x Кпл.нас. x Кобесп.жильем

Цвр= 51539x 0,7 x 0,9= 32469 руб.

3. Расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по муниципальному образованию Краснополянское сельское поселение определяется по формуле:

РПС = (Цпр + Цвр+ Сстр) / n x Идефл, где:

РПС - расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по муниципальному образованию Краснополянское сельское поселение;

Цпр - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья,

Цвр - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья,

Сстр - средняя стоимость строительства жилья

n - количество показателей, использованных при расчете (Цпр, Цвр, Сстр);

Идефл - расчетный индекс-дефлятор на период времени от отчетного до определяемого квартала, рассчитанный исходя из прогнозируемого Министерством экономического развития Российской Федерации индекса-дефлятора по отрасли "Строительство".

РПС = 51900+32469+48962/3 x 1,053 = 46 799 руб.

Принимаем среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, сложившуюся на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение на IV квартал 2019 года – 46 799 рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учредители: Дума Краснополянского сельского поселения, Администрация муниципального образования Краснополянское сельское поселение.

Год основания издания: 2016 г.; статус издания: периодическое печатное издание; адрес администрации МО Краснополянского сельского поселения: 623881, Свердловская область, Байкаловский район, с. Краснополянское, ул. Советская, 26, тел\факс 8 (34362) 9-33-22, w[ww.krasnopolyanskoe.ru](http://www.krasnopolyanskoe.ru/); дата подписания номера газеты в печать: 25.01.2017 г.; формат бумаги: А3; объем издания 7 листов; тираж 24 экземпляра, председатель редакционного совета - Нуртазинова Айжан Бектасовна 8(34362) 9-33-22