



**Российская Федерация  
Свердловская область  
Байкаловский район  
Постановление  
главы Краснополянского сельского поселения  
от 13 июня 2017 года № 91**

**Об утверждении Методики прогнозирования поступлений  
доходов в бюджет муниципального образования  
Краснополянское сельское поселение**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации п.1 ст. 160.1 и постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Краснополянское сельское поселение (прилагается).
2. Настоящее Постановление вступает в силу с 13.06.2017 года и действует до отмены его другим нормативным правовым актом. С 13 июня 2017 года считать утратившим силу Постановление Администрации муниципального образования Краснополянское сельское поселение от 05.09.2016 г. №191 «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Краснополянское сельское поселение».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Краснополянского сельского поселения



Л.А. Федотова

Утверждена  
Постановлением Администрации  
муниципального образования  
Краснополянское сельское поселение  
от 13.06.2017г. №91  
«Об утверждении Методики  
прогнозирования поступлений  
доходов в бюджет муниципального образования  
Краснополянское сельское поселение»

**Методика  
прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования  
Краснополянское сельское поселение**

1. Настоящая методика разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации и определяет параметры прогнозирования поступлений доходов в бюджет Краснополянского сельского поселения, бюджетные полномочия по которым выполняет Администрация муниципального образования Байкаловский муниципальный район.

2. Для прогнозирования доходов бюджета поселения могут применяться один или несколько следующих методов:

- прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

- усреднение - расчет на основании усреднения годовых объемов доходов бюджета не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года;

- индексация - расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов бюджета;

- экстраполяция - расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменения поступлений в предшествующие периоды; иной способ.

3. Поступлениями доходов в бюджет муниципального образования Краснополянское сельское поселение, бюджетные полномочия главного администратора по которым выполняет Администрация муниципального образования Краснополянское сельское поселение, являются:

Номер строки	Код бюджетной классификации доходов	Наименование кода бюджетной классификации доходов
1	920 1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (сумма платежа)

		(перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)
2	920 1 08 07175 01 1000 110	Государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления поселения специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемая в бюджеты поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)
3	920 1 11 05025 10 0001 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (доходы, получаемые в виде арендной платы за указанные земельные участки)
4	920 1 11 05025 10 0002 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков)
5	920 1 11 05035 10 0001 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими

		учреждений и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства муниципальной формы собственности)
6	920 1 11 05075 10 0003 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда сельских поселений, находящихся в казне сельских поселений и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства)
7	920 1 11 05075 10 0004 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наём) муниципального жилищного фонда, находящегося в казне сельских поселений)
8	920 1 11 05075 10 0008 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (доходы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в казне сельских поселений)
9	920 1 11 05075 10 0009 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (прочие доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в казне сельских поселений)
10	920 1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)
11	920 1 13 01995 10 0004 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств

		бюджетов сельских поселений (прочие доходы от оказания платных услуг (работ))
12	920 1 13 02065 10 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений
13	920 1 13 02995 10 0001 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений (возврат дебиторской задолженности прошлых лет)
14	920 1 13 02995 10 0003 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений (прочие доходы)
15	920 1 14 01050 10 0000 410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности сельских поселений
16	920 1 14 02053 10 0001 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (доходы от реализации объектов нежилого фонда)
17	920 1 14 02053 10 0002 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (прочие доходы от реализации иного имущества)
18	920 1 14 02053 10 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и

		автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
19	920 1 14 06025 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
20	920 1 16 23051 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев по обязательному страхованию гражданской ответственности, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов сельских поселений
21	920 1 16 23052 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов сельских поселений
22	920 1 16 37040 10 0000 140	Поступления сумм в возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
23	920 1 16 51040 02 0000 140	Денежные взыскания (штрафы), установленные законами субъектов Российской Федерации за несоблюдение муниципальных правовых актов, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
24	920 1 16 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
25	920 1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
26	920 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений

27	920 2 02 20051 10 0000 151	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию федеральных целевых программ
28	920 2 02 20077 10 0000 151	Субсидии бюджетам сельских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности
29	920 2 02 35118 10 0000 151	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты
30	920 2 02 40014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями
31	920 2 02 45144 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований
32	920 2 02 45146 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений, на подключение общедоступных библиотек Российской Федерации к сети «Интернет» и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки
33	920 2 02 45147 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений на государственную поддержку муниципальных учреждений культуры, находящихся на территориях сельских поселений
34	920 2 02 45148 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений на государственную поддержку лучших работников муниципальных учреждений культуры,

		находящихся на территориях сельских поселений
35	920 2 02 49999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений
36	920 2 03 05099 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций в бюджеты сельских поселений
37	920 2 04 05099 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления от негосударственных организаций в бюджеты сельских поселений
38	920 2 07 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов сельских поселений
39	920 2 07 05030 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений
40	920 2 18 60010 10 0000 151	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов
41	920 2 18 05010 10 0000 180	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет
42	920 2 18 05020 10 0000 180	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата автономными учреждениями остатков субсидий прошлых лет
43	920 2 18 05030 10 0000 180	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет
44	920 2 19 25016 10 0000 151	Возврат остатков субсидий на мероприятия федеральной целевой программы "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах" из бюджетов сельских поселений
45	920 2 19 25018 10 0000 151	Возврат остатков субсидий на реализацию мероприятий федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 -



		2017 годы и на период до 2020 года" из бюджетов сельских поселений
46	920 2 19 45144 10 0000 151	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований и государственных библиотек городов Москвы и Санкт-Петербурга из бюджетов сельских поселений
47	920 2 19 45146 10 0000 151	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на подключение общедоступных библиотек Российской Федерации к сети "Интернет" и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки из бюджетов сельских поселений
48	920 2 19 45147 10 0000 151	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на государственную поддержку муниципальных учреждений культуры из бюджетов сельских поселений
49	920 2 19 45148 10 0000 151	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на государственную поддержку лучших работников муниципальных учреждений культуры, находящихся на территориях сельских поселений, из бюджетов сельских поселений
50	920 2 19 60010 10 0000 151	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений

3. Расчет прогнозного объема поступлений осуществляется в следующем порядке:

1) Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (доходы, получаемые в виде арендной платы за указанные земельные участки) (КБК 920 1 11 05025 05 0001 120);

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков) (КБК 920 1 11 05025 05 0002 120).

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- сумма площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, переданных в аренду;
- средняя годовая стоимость аренды одного гектара площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- сумма переданных в аренду площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;
- сумма площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых земельных участков;
- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);
- изменение законодательства Российской Федерации;
- индекс, учитывающий изменение кадастровой стоимости земельных участков.

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год (Д<sub>АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ПЛАН</sub>) определяются в соответствии со следующей формулой:

$$Д_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ПЛАН} = (S_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД} - S_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС /ВЫБ} + S_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ПРИБ}) \times C_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС /ОТЧ ГОД} \times I_{ИНФЛ/ТЕК ГОД} \times I_{КАДАСТР.ТЕК},$$

где:

$S_{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}$  - фактическая сумма площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, переданных в аренду на конец отчетного года;

$S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ВЫБ}}$  - сумма переданных в аренду площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

$S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ПРИБ}}$  - сумма площадей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых земельных участков;

$S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  - средняя годовая стоимость аренды одного гектара площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, за отчетный год, определяемая по следующей формуле:

$$S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}} = (\text{Д}_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}} - \text{З}_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}) / S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}} <2>,$$

где:

$\text{Д}_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  - фактический объем поступлений в бюджет сельского поселения в отчетном году доходов, получаемых в виде арендной платы, а также поступлений от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

$\text{З}_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  - задолженность по уплате арендной платы, возникшая в период, предшествующий отчетному году, и поступившая в бюджет в виде доходов в отчетном году;

$S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  - фактическая сумма площадей земель, сдаваемых в аренду в отчетном году (определяется на конец отчетного года);

$I_{\text{ИНФЛ/ТЕК ГОД}}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) на текущий год, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

-----  
<2> При наличии договоров аренды, прекращающих свое действие в текущем году, поступления от которых составляли в отчетном году более 50% фактического объема поступлений в бюджет сельского поселения, допускается корректировать  $\text{Д}_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  и  $S_{\text{АРЕНДА ЗЕМЛИ МС/ОТЧ ГОД}}$  в сторону уменьшения на соответствующие величины.

$I_{\text{КАДАСТР}}$  - индекс, учитывающий изменение кадастровой стоимости земельных участков:

$$I_{\text{КАДАСТР.ТЕК.}} = K_{\text{ТЕК ГОД}} / K_{\text{ОТЧ ГОД}},$$

где:

$K_{\text{ТЕК ГОД}}$  - суммарная кадастровая стоимость земельных участков в текущем периоде (суммируется по тем же земельным участкам, которые учитывались для определения кадастровой стоимости в отчетном периоде), информация предоставляется из Государственного кадастра недвижимости;

$K_{\text{ОТЧ ГОД}}$  - суммарная кадастровая стоимость земельных участков в отчетном периоде, информация предоставляется из Государственного кадастра недвижимости.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $\text{ДАРЕНДА ЗЕМЛИ МС}_i$ ), рассчитывается по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$\text{ДАРЕНДА ЗЕМЛИ МС}_i = \text{ДАРЕНДА ЗЕМЛИ МС}_{(i-1)} \times I_{\text{ИНФЛ}_i},$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$\text{ДАРЕНДА ЗЕМЛИ МС}_{(i-1)}$  - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$I_{\text{ИНФЛ}_i}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

2) Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (КБК 920 1 11 05035 05 0001 120);

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- сумма площадей, переданных в аренду объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

- средняя годовая стоимость одного квадратного метра переданных в аренду площадей объектов недвижимого имущества;

- сумма переданных в аренду площадей объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

- сумма площадей объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов недвижимого имущества;

- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);

- изменение законодательства Российской Федерации;
- доходы от движимого имущества за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах;
- доходы от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах;
- данные о фактических поступлениях на момент формирования прогноза.

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год ( $D_{\text{аренда учреждений/план}}$ ) определяются в соответствии со следующей формулой:

$$D_{\text{аренда учреждений/план}} = [(S_{\text{аренда учреждений/отч год}} - S_{\text{аренда учреждений/выб}} + S_{\text{аренда учреждений/приб}}) \times C_{\text{аренда учреждений/отч год}} \times I_{\text{инфл/тек год}}] + [(D_{\text{от движ. имущ/отч год}} + D_{\text{от недвиж. без площад. хар-к/отч год}}) \times I_{\text{инфл/тек год}}],$$

где:

$S_{\text{аренда учреждений/отч год}}$  - фактическая сумма переданных в аренду площадей объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений, на конец отчетного года;

$S_{\text{аренда учреждений/выб}}$  - сумма переданных в аренду площадей объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

$S_{\text{аренда учреждений/приб}}$  - сумма площадей объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов недвижимости;

$C_{\text{аренда учреждений/отч год}}$  - средняя годовая стоимость одного квадратного метра переданных в аренду площадей объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении органов управления сельских

поселений и созданных ими учреждений, за отчетный год, определяемая по следующей формуле:

$$S_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}} = (D_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}} - Z_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}} - D_{\text{(ФАКТ)ОТ ДВИЖ. ИМ./ОТЧ ГОД}} - D_{\text{(ФАКТ)ОТ НЕДВИЖ. ИМ. БЕЗ ПЛОЩ. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}) / S_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}} <3>, <4>,$$

где:

$D_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}}$  - фактический объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в отчетном году, определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

$Z_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}}$  - задолженность по уплате арендной платы, возникшая в период, предшествующий отчетному году, и поступившая в бюджет в виде доходов в отчетном году;

$S_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ /ОТЧ ГОД}}$  - фактическая сумма площадей объектов недвижимости, сдаваемых в аренду в отчетном году (определяется на конец отчетного года);

$I_{\text{ИНФЛ/ТЕК ГОД}}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) на текущий год, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области;

$D_{\text{(ФАКТ)ОТ ДВИЖ. ИМ./ОТЧ ГОД}}$  - фактические поступления (доходы) от движимого имущества за отчетный период;

$D_{\text{(ФАКТ)ОТ НЕДВИЖ. ИМ. БЕЗ ПЛОЩ. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}$  - фактические поступления (доходы) от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период;

$D_{\text{ОТ ДВИЖ. ИМУЩ/ОТЧ ГОД}}$  - доходы от движимого имущества за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах;

$D_{\text{ОТ НЕДВИЖ. БЕЗ ПЛОЩАД. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}$  - доходы от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах.

-----  
<3> При наличии договоров аренды, прекращающих свое действие в текущем году, поступления от которых составляли в отчетном году более 50% фактического объема поступлений в бюджет сельского поселения, допускается корректировать  $D_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  и  $S_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  в сторону уменьшения на соответствующие величины.

<4> При наличии судебных решений, оказывающих влияние на общую сумму поступлений по данному доходу в текущем году, а также при наличии

взаиморасчетов, предполагающих особый порядок согласно действующим условиям в договорах в текущем периоде (при невозможности корректного учета иным образом), допускается корректировать  $Д_{аренда\ учреждений\ i\ отч\ год}$  и  $S_{аренда\ учреждений\ i\ отч\ год}$  в сторону уменьшения или увеличения на соответствующие величины.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $Д_{аренда\ учреждений\ i}$ ), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$Д_{аренда\ учреждений\ i} = Д_{аренда\ учреждений\ (i-1)} \times И_{инфл\ i},$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$Д_{аренда\ учреждений\ (i-1)}$  - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельских поселений по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$И_{инфл\ i}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

3) Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда сельских поселений, находящихся в казне сельских поселений сельских поселений сельских поселений и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства) (КБК 920 1 11 05075 10 0003 120);

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (доходы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в казне сельских поселений) (КБК 920 1 11 05075 10 0008 120);

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (прочие доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в казне сельских поселений) (КБК 920 1 11 05075 05 0009 120);

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- сумма площадей, переданных в аренду объектов казны сельских поселений (за исключением земельных участков);

- средняя годовая стоимость одного квадратного метра переданных в аренду площадей объектов казны сельских поселений (за исключением земельных участков);

- сумма переданных в аренду площадей объектов сельских поселений (за исключением земельных участков), по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

- сумма площадей объектов казны сельского поселения (за исключением земельных участков), которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов;

- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);

- изменение законодательства Российской Федерации;

- доходы от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах;

- данные о фактических поступлениях на момент формирования прогноза;

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год (Даренда казны/ПЛАН) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{Даренда казны /ПЛАН} = [(S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} - S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ВЫБ}} + S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ПРИБ}}) \times C_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} \times I_{\text{ИНФЛ/ТЕК ГОД}}] + (D_{\text{ОТ НЕДВИЖ. БЕЗ ПЛОЩАД. ХАР-К}} / \text{ОТЧ ГОД} \times I_{\text{ИНФЛ/ТЕК ГОД}}),$$

где:

$S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}}$  - фактическая сумма переданных в аренду площадей объектов казны сельского поселения (за исключением земельных участков), на конец отчетного года;

$S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ВЫБ}}$  - сумма переданных в аренду площадей объектов казны сельского поселения (за исключением земельных участков), по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

$S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ПРИБ}}$  - сумма площадей объектов казны сельского поселения (за исключением земельных участков), которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов недвижимости;

$C_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}}$  - средняя годовая стоимость одного квадратного метра переданных в аренду площадей объектов казны сельского поселения



(за исключением земельных участков), за отчетный год, определяемая по следующей формуле:

$$S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} = (D_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} - Z_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} - D_{\text{(ФАКТ)ОТ НЕДВИЖ. ИМ. БЕЗ ПЛОЩ. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}) / S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}} <5>, <6>,$$

где:

$D_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}}$  - фактический объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельского поселения (за исключением земельных участков), в отчетном году, определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

$S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ /ОТЧ ГОД}}$  - фактическая сумма площадей объектов казны сельского поселения (за исключением земельных участков), сдаваемых в аренду в отчетном году (определяется на конец отчетного года);

$Z_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  - задолженность по уплате арендной платы, возникшая в период, предшествующий отчетному году, и поступившая в бюджет сельского поселения в виде доходов в отчетном году;

$I_{\text{ИНФЛ/ТЕК ГОД}}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) на текущий год, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области;

$D_{\text{(ФАКТ)ОТ НЕДВИЖ. ИМ. БЕЗ ПЛОЩ. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}$  - фактические поступления (доходы) от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период;

$D_{\text{ОТ НЕДВИЖ. БЕЗ ПЛОЩАД. ХАР-К/ОТЧ ГОД}}$  - доходы от недвижимого имущества (без площадных характеристик) за отчетный период с учетом договоров аренды, которые прекратят свое действие в текущем году и планируемых годах, и вновь заключенных договоров в текущем и очередном финансовом годах.

-----  
<5> При наличии договоров аренды, прекращающих свое действие в текущем году, поступления от которых составляли в отчетном году более 50% фактического объема поступлений в бюджет, допускается корректировать  $D_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  и  $S_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  в сторону уменьшения на соответствующие величины.

<6> При наличии судебных решений, оказывающих влияние на общую сумму поступлений по данному доходу в текущем году, а также при наличии взаиморасчетов, предполагающих особый порядок согласно действующим условиям в договорах в текущем периоде (при невозможности корректного учета иным образом), допускается корректировать  $D_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  и  $S_{\text{АРЕНДА УЧРЕЖДЕНИЙ ТУ/ОТЧ ГОД}}$  в сторону уменьшения или увеличения на соответствующие величины.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $D_{\text{АРЕНДА КАЗНЫ/1}}$ ), рассчитывается

по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$\text{ДАРЕНДА КАЗНЫ}_i = \text{ДАРЕНДА КАЗНЫ}_{(i-1)} \times \text{И}_{\text{ИНФЛ}_i},$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$\text{ДАРЕНДА КАЗНЫ}_{(i-1)}$  - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$\text{И}_{\text{ИНФЛ}_i}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

**4) Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наём) муниципального жилищного фонда, находящегося в казне сельских поселений) (КБК 920 1 11 05075 10 0004 120).**

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- сумма площадей муниципального жилищного фонда;
- размер платы за наем жилого помещения за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц;
- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);
- данные о начислениях последние три отчетных года;
- данные о фактических поступлениях на момент формирования прогноза;

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год ( $\text{ДАРЕНДА КАЗНЫ ПН/ПЛАН}$ ) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{ДАРЕНДА КАЗНЫ ПН/ПЛАН} = (H * S * 12\text{мес.}) * K_{\text{СОБ}}$$

где:

$H$  - размер платы за наем жилого помещения за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц,

$S$  - общая площадь муниципального жилого фонда.

$K_{\text{СОБ}}$  – коэффициент собираемости;

Коэффициент собираемости рассчитывается исходя из анализа начисленных поступлений за последние три отчетных периода и фактических поступлений за соответствующие периоды.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $\text{Даренда казны пн}/i$ ), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{Даренда казны пн}/i = \text{Даренда казны пн}/(i-1) \times I_{\text{инфл}}/i,$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$\text{Даренда казны пн}/(i-1)$  - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$I_{\text{инфл}}/i$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

5) Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельского поселения (за исключением земельных участков) (доходы от сдачи в аренду движимого имущества, находящегося в казне сельского поселения) (КБК 920 1 11 05075 10 0010 120);

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- доходы от движимого имущества за отчетный период;
- сумма доходов от движимого имущества, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;
- сумма доходов от движимого имущества, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов;
- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);
- изменение законодательства Российской Федерации;

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год ( $\text{Даренда движ. имущ}/\text{ПЛАН}$ ) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{Даренда движ. имущ}/\text{ПЛАН} = (\text{Даренда движ.имущ}/\text{отч год} - \text{Даренда движ.имущ}/\text{ВЫБ} + \text{Даренда движ.имущ}/\text{ТРИБ}) \times I_{\text{инфл}}/\text{ТЕК год},$$

где:

ДАРЕНДА ДВИЖ.ИМУЩ /ОТЧ ГОД - фактическая сумма доходов от движимого имущества за отчетный период;

ДАРЕНДА ДВИЖ.ИМУЩ /ВЫБ - сумма доходов от движимого имущества, по договорам аренды, которые прекратят свое действие;

ДАРЕНДА ДВИЖ.ИМУЩ ЛПРИБ - сумма доходов от движимого имущества, которые вовлечены и (или) предполагается вовлечь в арендные отношения в текущем году, а также в очередном финансовом году путем перезаключения или заключения договоров при вовлечении новых объектов;

И<sub>ИНФЛ/ТЕК ГОД</sub> - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) на текущий год, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области;

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды (ДАРЕНДА ДВИЖ. ИМУЩ<sub>і</sub>), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{ДАРЕНДА ДВИЖ. ИМУЩ}_{і} = \text{ДАРЕНДА ДВИЖ. ИМУЩ}_{(і-1)} \times \text{И}_{\text{ИНФЛ}_{і}},$$

где:

і - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

ДАРЕНДА ДВИЖ.ИМУЩ<sub>(і-1)</sub> - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в (і-1)-ом году;

И<sub>ИНФЛ<sub>і</sub></sub> - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в і-ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

6) Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных сельскими поселениями (КБК 920 111 07015 05 0000 120)

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- величина чистой прибыли МУП, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей на очередной финансовый год;

- норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, установленный решением Думы МО Краснополянское сельское поселение;

- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год).

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, основанного на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов, а также индексации - расчета с применением

индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год ( $V_{\text{ЧПР/ПЛАН}}$ ) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$V_{\text{ЧПР/ПЛАН}} = R_{\text{ПР/МУП}} * N_{\text{ОТЧИС}}, \text{ где}$$

$V_{\text{ЧПР/ПЛАН}}$  – объем планируемых к получению доходов от перечисления части прибыли муниципального унитарного предприятия;

$R_{\text{ПР/МУП}}$  – прогнозируемая сумма прибыли муниципального унитарного предприятия, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей на очередной финансовый год;

$N_{\text{ОТЧИС}}$  - норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, установленный решением Думы МО Краснополянское сельское поселение;

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $V_{\text{ЧПР}/i}$ ), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$V_{\text{ЧПР}/i} = V_{\text{ЧПР}/i-1} \times I_{\text{ИНФЛ}/i},$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$V_{\text{ЧПР}/i-1}$  - объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$I_{\text{ИНФЛ}/i}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

7) Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений (КБК 920 1 13 02065 05 0000 130)

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- размер годовых начислений по договорам заключенным (планируемым к заключению) на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг;

- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс-дефлятор цен по отрасли «Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды», в среднем за год).

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на очередной финансовый год ( $D_{\text{ВОЗМ/ПЛАН}}$ ) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$D_{\text{ВОЗМ/ПЛАН}} = (\sum K_i - K_{\text{РАСТОРГ}} + K_{\text{НОВ}}) * I_K * K_{\text{СОБ}} + Z, \text{ где}$$

$D_{\text{ВОЗМ/ПЛАН}}$  – прогнозируемый объем поступлений,

$K_i$  – размер годовых начислений по  $i$ -тому договору (контракту) на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг в текущем финансовом году,

$K_{\text{РАСТОРГ}}$  – размер годовых начислений по договорам (контрактам) на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг, которые будут расторгнуты в течение текущего финансового года,

$K_{\text{НОВ}}$  – размер годовых начислений по планируемым к заключению договорам (контрактам) на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг,

$I_K$  – индекс-дефлятор цен по отрасли «Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды» в очередном финансовом году, %,

$K_{\text{СОБ}}$  – коэффициент собираемости платежей,

$Z$  – погашение задолженности;

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $D_{\text{ВОЗМ } i}$ ), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$D_{\text{ВОЗМ } i} = D_{\text{ВОЗМ } i-1} \times I_{K/i},$$

где:

$i$  – год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$D_{\text{ВОЗМ } i-1}$  – объем прогнозируемых поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу в  $(i-1)$ -ом году;

$I_{K/i}$  – индекс-дефлятор цен по отрасли «Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды», (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

**8) Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (КБК 920 1 14 06025 05 0000 430).**

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- сумма площадей земельных участков, возможная для продажи в очередном финансовом году (с учетом имеющихся заявлений или запросов, а также реализуемых проектов по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот);

- средняя стоимость гектара земли, проданного в отчетном году;
- экономические показатели прогноза социально-экономического развития Свердловской области на очередной год и плановый период (индекс потребительских цен в Свердловской области, в среднем за год);
- изменение законодательства Российской Федерации;
- индекс, учитывающий изменение кадастровой стоимости земельных участков.

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета, а также индексации - расчета с применением индекса потребительских цен и другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов по данному источнику на очередной финансовый год (ДПРОДАЖА ЗЕМЛИ ПЛАН) рассчитывается по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$ДПРОДАЖА ЗЕМЛИ ПЛАН = SПРОДАЖА ЗЕМЛИ ПЛАН \times CПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД \times I_{ИНФЛ/ТЕК ГОД} \times I_{КАДАСТР.ТЕК},$$

где:

$S_{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ ПЛАН}$  - предполагаемая площадь земель, возможная для продажи в очередном финансовом году (определяемая с учетом имеющихся заявлений или запросов, а также реализуемых проектов по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот) <7>;

$C_{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД}$  - средняя стоимость гектара земли, проданного в отчетном году, определяемая по следующей формуле:

$$C_{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД} = ДПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД / S_{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД} \text{ <8>},$$

где:

$ДПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД$  - фактический объем поступлений в бюджет сельского поселения в отчетном году доходов от продажи земельных участков, определяемый на основе отчета об исполнении бюджета;

$S_{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ /ОТЧ ГОД}$  - фактическая сумма площадей земель, проданных в отчетном году (определяется на конец отчетного года);

$I_{ИНФЛ/ТЕК ГОД}$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) на текущий год, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

<7> В случае наличия рисков, связанных с отсутствием спроса на земельные участки, представляются обоснования и расчеты, подтверждающие величину рисков.

<8> При наличии договоров купли-продажи, поступления от которых составляли в отчетном году более 50% фактического объема поступлений в

бюджет сельского поселения, допускается корректировать  $D_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}} / \text{ОТЧ ГОД}$  и  $S_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}} / \text{ОТЧ ГОД}$  в сторону уменьшения на соответствующие величины.

$I_{\text{КАДАСТР}}$  - индекс, учитывающий изменение кадастровой стоимости земельных участков:

$$I_{\text{КАДАСТР.ТЕК.}} = K_{\text{ТЕК ГОД}} / K_{\text{ОТЧ ГОД}},$$

где:

$K_{\text{ТЕК ГОД}}$  - суммарная кадастровая стоимость земельных участков в текущем периоде (суммируется по тем же земельным участкам, которые учитывались для определения кадастровой стоимости в отчетном периоде), информация предоставляется из Государственного кадастра недвижимости;

$K_{\text{ОТЧ ГОД}}$  - суммарная кадастровая стоимость земельных участков в отчетном периоде, информация предоставляется из Государственного кадастра недвижимости.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды ( $D_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}}/i$ ), рассчитывается по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$D_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}}/i = D_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}}/(i-1) \times I_{\text{ИНФЛ}}/i,$$

где:

$i$  - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

$D_{\text{ПРОДАЖА ЗЕМЛИ}}/(i-1)$  - объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов по данному источнику в  $(i-1)$ -ом году;

$I_{\text{ИНФЛ}}/i$  - индекс потребительских цен в Свердловской области (в среднем за год) в  $i$ -ом году, который представлен в прогнозе социально-экономического развития Свердловской области.

9) Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности сельских поселений (КБК 920 1 14 01050 10 0000 410);

Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (доходы от реализации объектов нежилого фонда) (КБК 920 1 14 02053 10 0001 410);

Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части



реализации основных средств по указанному имуществу (прочие доходы от реализации иного имущества) (КБК 920 1 14 02053 10 0002 410);

Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (КБК 920 1 14 02053 10 0000 440);

В прогнозе поступлений доходов учитываются:

- заключенные договоры (в случае применения рассрочки при оплате стоимости реализованного имущества);

- программа приватизации муниципального имущества (в случае планируемого заключения договора на реализацию объекта).

Расчет прогнозного объема поступлений доходов осуществляется по методу прямого расчета.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов по данному источнику на очередной финансовый год (ДПРОДАЖА ИМ.ПЛАН) рассчитывается по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$Д_{ПРОДАЖА ИМ.ПЛАН} = К_{ДД} * (\sum М * К_{М}) + К_{ПД} * (\sum М * К_{М}) + \sum_{ПРОДАЖА ИМ.} + \sum_{ЗАДОЛЖ.},$$

где

ДПРОДАЖА ИМ.ПЛАН – доходы от продажи имущества;

К<sub>ДД</sub> – количество действующих договоров (по 159-ФЗ, 178-ФЗ);

∑<sub>М</sub> – сумма по договору в месяц;

К<sub>М</sub> – количество месяцев;

К<sub>ПД</sub> – количество планируемых к заключению договоров (по 159-ФЗ, 178-ФЗ);

∑<sub>ПРОДАЖА ИМ.</sub> – сумма от продажи имущества;

∑<sub>ЗАДОЛЖ.</sub> – сумма задолженности.

Прогнозирование поступлений доходов, поступающих от продажи материальных активов, на второй и третий планируемые периоды осуществляется в порядке аналогичном для прогнозирования поступлений на очередной финансовый год.

10) Иные доходы:

Номер строки	Код бюджетной классификации доходов	Наименование кода бюджетной классификации доходов
1	920 1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии

		с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)
2	920 1 08 07175 01 1000 110	Государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления поселения специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемая в бюджеты поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)
3	920 1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)
4	920 1 13 01995 10 0004 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений (прочие доходы от оказания платных услуг (работ)
5	920 1 13 02995 10 0001 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений (возврат дебиторской задолженности прошлых лет)
6	920 1 16 23051 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев по обязательному

		страхованию гражданской ответственности, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов сельских поселений
7	920 1 16 23052 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов сельских поселений
8	920 1 16 37040 10 0000 140	Поступления сумм в возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
9	920 1 16 51040 02 0000 140	Денежные взыскания (штрафы), установленные законами субъектов Российской Федерации за несоблюдение муниципальных правовых актов, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
10	920 1 16 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
11	920 1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений
12	920 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений

В прогнозе поступлений иных доходов учитывается:

- объем годовых поступлений доходов за предыдущие отчетные периоды (не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года).

Расчет прогнозного объема поступлений иных доходов осуществляется по методу усреднения - расчет, осуществляемый на основании усреднения годовых объемов доходов не менее чем за 3 года или за весь период

поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения иных доходов на очередной финансовый год (Динные доходы/план) рассчитывается по каждому подвиду указанных доходов в отдельности в соответствии со следующей формулой:

$$\text{Динные доходы/план} = (\text{Динные доходы/отч год} + \text{Динные доходы/отч год-1} + \text{Динные доходы/отч год-2}) / N + (-) R,$$

где Динные доходы/отч год - фактический годовой объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов в отчетном году, определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

где Динные доходы/отч год-1 - фактический годовой объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов за год до наступления отчетного года, определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

где Динные доходы/отч год-2 - фактический годовой объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов за 2 года до наступления отчетного года, определяемый на основе данных отчета об исполнении бюджета;

где N - количество отчетных периодов, за которые имеются данные по фактическому годовому объему поступлений в бюджет сельского поселения доходов;

R - корректирующий показатель объема доходов, определяемый с учетом разовых факторов.

Объем поступлений в бюджет сельского поселения по данному доходу на второй и третий планируемые периоды (Динные доходы) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\text{Динные доходы}_i = \text{Динные доходы}_{(i-1)},$$

где:

i - год, на который осуществляется прогнозирование поступлений;

Динные доходы<sub>(i-1)</sub> - объем поступлений в бюджет сельского поселения доходов по данному источнику в (i-1)-ом году.

4. Объемы безвозмездных поступлений из бюджета муниципального района прогнозируются в соответствии с объемами, предусмотренными решением Думы муниципального образования Байкаловский муниципальный район на соответствующий год.

Объем остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджета сельского поселения в очередном финансовом году и плановом периоде не подлежит прогнозированию. Динамика поступления доходов по данному источнику характеризуется нестабильностью. Поступления по данному

источнику доходов могут быть отражены только в рамках оценки поступлений доходов текущего финансового года.